

Comune di Barge (Cuneo)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 29 IN DATA 15.06.2018. D.C.R. 28.11.2017 N. 247-45856 REGIONE PIEMONTE - RECEPIMENTO REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO - APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999.

IL CONSIGLIO COMUNALE
(omissis)

DELIBERA

- 1) Di considerare le premesse interamente quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- 3) Di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
- 4) Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- 5) Di prendere atto, ai fini dell'adeguamento del Regolamento Edilizio Comunale al Regolamento Edilizio Tipo Regionale, del Capo II della Parte Prima del modello regionale e della relativa ricognizione delle disposizioni statali e regionali incidenti sugli usi e le trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia attualmente applicabili nella Regione Piemonte;
- 6) Di dare atto che, il nuovo Regolamento Edilizio Comunale, contiene altresì la disposizione transitoria di cui all'art. 137 del modello regionale, di seguito riportata:

“Articolo 137 Disposizioni transitorie per l'adeguamento
1. Fino all'adeguamento previsto dall'art. 12, comma 5, L.R. 8/7/1999, n. 19, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nei regolamenti edilizi o nei piani regolatori vigenti alla data di approvazione del presente regolamento.

2. I nuovi piani regolatori generali, le loro revisioni e le varianti generali, adottati successivamente alla pubblicazione della presente deliberazione, devono adeguarsi alle definizioni uniformate.”
- 7) Di dare atto che le disposizioni organizzative e funzionali recate dagli articoli della Parte Seconda del nuovo Regolamento Edilizio Comunale potranno essere integrate e dettagliate con successivi provvedimenti comunali;
- 8) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 08/07/199 n. 19, e s.m. ed i.;
- 9) Di dare atto che ai sensi degli artt. 4 e 5, Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Cristiano Savoretto, Responsabile del Servizio Sviluppo Sostenibile del Territorio - UT1, al quale si dà mandato per i successivi adempimenti.